

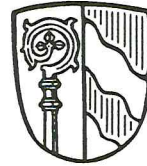
Verwaltungsgemeinschaft Schondorf am Ammersee

Mitgliedsgemeinden:

82279 Eching am Ammersee

86926 Greifenberg

86938 Schondorf am Ammersee



14.11.2019

103591

Bekanntmachung

Vollzug der Baugesetze;

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Greifenberger Straße“ der Gemeinde Eching am Ammersee
hier: erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB**

Der Gemeinderat Eching am Ammersee hat in seiner Sitzung am 11.10.2019 den vom Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München, am 26.10.2018 erstellten und letztmalig am 11.10.2019 geänderten Entwurf des Bebauungsplanes „Greifenberger Straße“ erneut gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Greifenberger Straße“ der Gemeinde Eching am Ammersee liegt deshalb nebst Begründung in der Zeit vom

22.11.2019 bis 23.12.2019

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schondorf am Ammersee – Rathaus Schondorf, Bauamt –Untergeschoss– sowie im Rathaus Eching, Am Anger 1 öffentlich auf und kann dort während der allgemeinen Öffnungszeiten (Rathaus Schondorf: Mo – Do 7.³⁰ - 12.³⁰ Uhr, Fr 7.³⁰ – 12.⁰⁰ Uhr, Do zusätzlich 14.⁰⁰ – 17.³⁰ Uhr; Rathaus Eching: Mo 8.⁰⁰ – 10.⁰⁰ Uhr, Do 17.³⁰ – 19.⁰⁰ Uhr) von jedermann eingesehen werden.

Zusätzlich sind die Planunterlagen während der o. g. Auslegungsfrist im Internet unter dem folgenden Link: <http://www.eching.info/aktuell/bauleitplanung/> einsehbar.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Schutzgut	Art der vorhandenen Information
Mensch	Landschaftsplan
Tiere	Landschaftsplan/Biotopkartierung
Pflanzen	Landschaftsplan/Biotopkartierung
Boden	Landschaftsplan
Wasser	Landschaftsplan
Landschaft	Landschaftsplan
Kultur- und sonstige Sachgüter	Landschaftsplan
Landschafts- und sonstige Pläne	Landschaftsplan, Landesentwicklungsprogramm 2013, Regionalplan 14, Bundesverkehrswegeplan 2030

Art der vorhandenen Informationen	Thematischer Bezug
Landschaftsplan Eching am Ammersee Urheber: Landschaftsarchitekt W. Blendermann, Eurasburg	Schutzgut Klima, Boden, Wasser, Lebensräume, Landschaftsbild

Stellungnahme Verfasser	Inhalt
Wasserwirtschaftsamt Weilheim (Schreiben vom 04.01.2019)	Geringer Abstand zum Überschwemmungsgebiet der Windach; Niederschlagswasserbeseitigung
Ammerseewerke (Schreiben vom 05.12.2018)	Grundstücksentwässerung Niederschlagswasserbeseitigung
Landratsamt Landsberg, Untere Immissionsschutzbeh.	Lärmquelle Wärmepumpen

Während der erneuten öffentlichen Auslegung können Bedenken und Anregungen nur zu den geänderten und ergänzten Teilen vorgetragen werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.



Müller
Geschäftsstellenleiter

angeheftet am: 14.11.2019

abgenommen am: